

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN THANH XUÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 493/TB-CCTHADS

Thanh Xuân, ngày 09 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 47/2021/ST-DS ngày 12/7/2021 của Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 494/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 42/QĐ-CCTHADS ngày 20/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 01/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Thông báo số 476/TB-CCTHADS ngày 01/8/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân về việc thỏa thuận giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá;

Căn cứ Hợp đồng Thẩm định giá số 7826/HĐTĐG-23/PD ngày 08/8/2023 giữa Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông và Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân đã lựa chọn tổ chức thẩm định giá,

Tên tổ chức thẩm định giá: Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông

Địa chỉ: BT5, số 52 phố Lĩnh Nam, phường Mai Động, quận Hoàng Mai, Hà Nội

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản tài sản đã kê biên sau:

Căn hộ chung cư số 2617, tên nhà chung cư: Nhà R2, diện tích: 148,7m², hình thức sở hữu: sở hữu riêng; căn hộ nêu trên là tài sản gắn liền với thửa đất số:./.; tờ bản đồ số:./.; có địa chỉ: Nhà R2-72, Nguyễn Trãi, phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CD393571; số vào sổ cấp GCN: CS 22615 do Sở Tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 26/8/2016 cho ông Hồ Chí Nam và bà Đào Thị Thu Hiền; (Hợp đồng thế chấp số công chứng:

3533.2016/HĐTC, quyền số: 19/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 15/9/2016 tại Văn phòng công chứng Gia Khánh, thành phố Hà Nội).

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết ./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Lưu VT, HSTHA;



Nguyễn Thị Thu Hà